



KIN YAT HOLDINGS LIMITED

建溢集團有限公司

website: <http://www.kinyat.com.hk>

(Incorporated in Bermuda with limited liability)

(Stock Code: 638)

即時發佈

建溢集團有限公司
截至二零一七年九月止六個月溢利增長 15.7%
再度肯定全年前景強健

財務摘要：

- **業績**
 - 營業額上升18.0%至1,474,683,000港元（二零一七財政年度上半年：1,249,863,000港元）。
 - 本公司權益持有人應佔溢利增加15.7%至81,838,000港元（二零一七財政年度上半年：70,755,000港元）。
 - 中期股息3.0港仙（二零一七年財政年度：5.0港仙）。
- **業務**
 - 機械人、物聯網及電玩產品積極開發，可於未來三年維持銷售增長。
 - 摩打業務分類展望在未來數年迎來新的高增長階段。
 - 房地產業務穩定發展，第一期住宅單位預計於二零一八財政年度期末前取得最終合規證書。
- **財務**
 - 手持現金為158,605,000港元（二零一七年三月三十一日：289,018,000港元）。
 - 流動比率為1.3倍（二零一七年三月三十一日：1.2倍）。
 - 資本負債比率為35.3%（二零一七年三月三十一日：37.4%）。

香港，二零一七年十一月二十九日——主要從事機械人、摩打、物聯網生產及房地產發展之建溢集團有限公司（00638.HK）昨日公佈，於截至二零一七年九月三十日止六個月內（「二零一八財政年度上半年」），集團錄得穩健的經營業績，再度肯定全年前景健康。公司權益持有人應佔溢利為81,838,000港元（二零一七財政年度上半年：70,755,000港元），按年增加15.7%。溢利增加，主要由於摩打業務分類之經營業績改善，加上若干補貼收入獲確認。

每股基本盈利亦上升13.0%至19.07港仙（二零一七財政年度上半年：16.88港仙）。集團宣佈派發中期股息每股3.0港仙（二零一七財政年度上半年：5.0港仙）。

營業額按年上升18.0%至1,474,683,000港元（二零一七財政年度上半年：1,249,863,000港元）。

建溢集團主席兼行政總裁鄭楚傑先生表示：「基於多項業務的強勁表現，本集團再度肯定全年業績展望樂觀。電器及電子產品業務分類全年目標為達到銷售額雙位數增長，目前進展良好；摩打業務分類展望在未來數年迎來新的高增長階段。在獨山政府的政策扶持下，集團在當地的工業及房地產發展亦進展順利。」

在人工智能機械人產品的強勁銷售，以及新物聯網系列之貢獻帶動下，電器及電子產品業務分類對外營業額按年上升16.9%至1,018,532,000港元（二零一七財政年度上半年：871,257,000港元）。由於人民幣幣值於期內上升6%（以波幅高低計），

令人民幣計值之成本，包括部分原材料和勞工成本均告上升，導致分類溢利減少至72,614,000 港元（二零一七財政年度上半年：94,381,000 港元）。

於二零一八財政年度上半年，集團在機器人製造方面取得進一步進展。除真空吸塵機械人系列維持銷量增長外，此分類亦擴展至其他室內外產品之製造。

本集團的物聯網業務已成功建立動態的產品組合。目前開發和生產中的項目，範圍涵蓋智能家居、保健用可穿戴裝置、STEM（科學、科技、工程和數學）教育及遊戲四大範疇。其中，智能家居為大勢所趨，部門將乘勢在市場上分一杯羹。

電玩產品系列仍然是電器及電子產品業務分類的核心組成部分。分類正與主要國際企業合作開發由賣座電影衍生的產品。

由於直流電源摩打訂單強健，摩打分類對外營業額按年大幅上升 20.5% 至 456,151,000 港元（二零一七財政年度上半年：378,594,000 港元）。而部門專注於利潤率較高的直流電源摩打，亦帶動分類溢利顯著改善，飆升 279.3% 至 39,869,000 港元（二零一七財政年度上半年：10,510,000 港元）。

此業務分類進一步提升生產自動化，勞動力成本得以減至最低，同時提高產品質量和運營效率。預計自動化帶來的得益將在二零一八年第二季反映。

獨山設施的擴充按計劃進展。隨著生產線順利擴產，並安裝自動化生產流程，獨山廠房在二零一八財政年度上半年取得了穩健的業績，並正如期發展，長遠成為分類的主要生產基地。

集團目前在中國貴州省獨山的貴州獨山經濟開發區發展一項住宅商用物業。

住宅發展項目第一期「劍橋皇家」116 個低密度住宅單位於回顧期內繼續預售。第一期住宅單位已預售相當部分，錄得平均售價逾每平方米人民幣 5,500 元。

集團預期於本財政年度期末前取得最終合規證書後，此分類之預售收入將可確認入賬。分類虧損為3,667,000港元(二零一七財政年度上半年：虧損3,053,000港元)，主要歸因於行政開支。

獨山住戶安置項目取得具體進展，將以政府安置住戶形式，向房屋被拆卸或受都市化和經濟發展影響的住戶提供補償。根據獨山縣房地產管理局與集團於二零一七年九月訂立之一項意向書，管理局提出保證在未來兩年，向集團購入安置項目中3,000 個單位，單位價格為每平方米人民幣3,500元，總銷售樓面面積約40萬平方米。業務分類正為此安置項目作最後評估。項目擬於隨後兩年提供逾60萬平方米的安置住房（連同附設商用物業）。

集團於二零一七年九月三十日手持現金1.59億港元（二零一七年三月三十一日：2.89 億港元）。流動比率保持穩健，為1.3倍（二零一七年三月三十一日：1.2倍），資本負債比率則為35.3%（二零一七年三月三十一日：37.4%）。

財務摘要

截至九月三十日止六個月
二零一七年 二零一六年
千港元 千港元

營業額(只包括對外客戶銷售)	1,474,683	1,249,863	
電器及電子產品	1,018,523	871,257	
摩打	456,151	378,594	
房地產開發	無	無	
資源開發	無	12	
擁有人應佔溢利	81,838	70,755	
來自經營活動之分類業績			
電器及電子產品	72,614	94,381	
摩打	39,869	10,510	
房地產開發	(3,667)	(3,053)	
資源開發	1,396	(1,937)	
每股股息	- 中期	3.0 港仙	5.0 港仙
	- 特別	無	15.0 港仙
每股基本盈利		19.07 港仙	16.88 港仙

下載新聞稿，請登入 <http://www.t6pr.com/ch/>。

有關建溢集團有限公司

建溢集團主要經營兩大業務分支，分別為製造及非製造業務。在製造業務範疇內，集團主力發展以研發為基礎之電器及電子產品，以及摩打生產業務。非製造業務則以房地產發展為主。

集團目前在中國經營三大生產基地。其中兩個中心分別位於廣東省深圳市寶安區松崗（「深圳」）及韶關市始興縣（「始興」），第三個為在貴州獨山新成立的廠房。

發稿：建溢集團有限公司

代行：李靜宜／潘秀儀

電話：(852)2511 8388 /傳真：(852)2511 8238/電郵：kinyat@t6pr.com